राजस्व टीम ने हटवाया अवैध कब्जा

सादाबाद। बुधवार को क्षेत्र के गांव जटोई में कई वर्ष पुराने अवैध कब्जे को हटवाया गया। एसडीएम विपिन कुमार शिवहरे के निर्देश पर नायब तहसीलदार के नेतृत्व में राजस्व टीम गांव जटोई पहुंची। बल्देव-आगरा मार्ग पर हो रहे अवैध कब्जे को पैमाइश के बाद हटाया गया। ग्रामीणों ने प्रशासनिक कार्रवाई की सराहना की है। संवाद

बाल विकास परियोजना दफ्तर पर मारा छापा

सादाबाद। स्थानीय बाल विकास परियोजना कार्यालय में खाद्यान्न वितरण में बरती जा रही अनियमितताओं के संबंध में शिकायत की गई थी। बृहस्पतिवार को एसडीएम विपिन कुमार शिवहरे के निर्देश पर तहसीलदार कीर्ति चौधरी ने कार्यालय पर छापा मारा। इस दौरान अभिलेख संतोषजनक स्थिति में नहीं थे। एसडीएम विपिन कुमार शिवहरे ने बताया कि तहसीलदार जांच कर रही हैं। जांच रिपोर्ट जिलाधिकारी को भेजी जाएगी। संवाद

मंडलायुक्त रणदीप रिणवा ने संभाला कार्यभार

अलीगढ़। अयोध्या मंडलायुक्त पद से स्थानांतरित होकर अलीगढ़ मंडलायुक्त बनाए गए आईएएस रणदीप रिणवा ने बृहस्पतिवार शाम कार्यभार ग्रहण कर लिया।

वह शाम को सीधे सर्किट हाउस पहुंचे। जहां कार्यभार ग्रहण किया। 1999 बैच के आईएएस अफसर रणदीप रिणवा कई जिलों में जिलाधिकारी व अयोध्या में मंडलायुक्त रह चुके हैं। इस दौरान उन्होंने जिलाधिकारी से शुक्रवार को मुख्यमंत्री के आगमन की तैयारियों पर चर्चा की और जिले के विषय में अन्य जानकारियां जुटाईं। इस मौके पर डीएम इंद्रविक्रम सिंह, एसएसपी कलानिधि नैथानी, एडीए वीसी अतुल वत्स, नगर आयुक्त अमित आसेरी, अपर आयुक्त कंचन शरण, जेडीसी सर्वेश चंद, मदन यादव उपायुक्त खाद्य, एसडीएम कोल संजीव ओझा आदि ने उनकी अगवानी की। सोमवार रात शासन स्तर से कई आईएएस बदले गए। उसी प्रक्रिया में यहां के मंडलायुक्त पद पर बदलाव हुआ। यहां तैनात आईएएस गौरव दयाल को अयोध्या का नया मंडलायुक्त बनाया गया। उन्होंने वहां कार्यभाल संभाल लिया है। संवाद

कचौरा के नेत्र शिविर में ऑपरेशन के बाद विदा होते लाभार्थी। संवाद

342 का मोतियाबंद का ऑपरेशन

सिकंदराराऊ। नगला सरदार कचौरा के फार्मेसी परिसर में स्व. राजवीर सिंह राघव की स्मृति में आयोजित निःशुल्क नेत्र चिकित्सा शिविर में मोतियाबिंदु के सफल ऑपरेशन के बाद बृहस्पतिवार को 342 लाभार्थियों को दवा देकर विदा किया गया।

सभी लाभार्थियों का ऑपरेशन सफल बताया गया है। स्व. राजवीर सिंह राघव चैरिटेबिल ट्रस्ट एवं कल्याण करोति संस्था के तत्वावधान में लगाए गए इस शिविर में सैकड़ों ग्रामीणों ने नेत्र परीक्षण कराया। इसके उपरांत 600 से ट्रस्टी देवेंद्र राघव, धर्मेंद्र राघव, जिला पंचायत सदस्य सोनू चौहान, सुरेंद्र सिंह चौहान, दलवीर सिंह, ओमप्रकाश सिंह चौहान, संतोष परमार, डा अनिल माहेश्वरी, डॉ सुमित, डॉ आरके वर्मा, पुष्पेंद्र जादौन, कुमरेश चौहान, निर्मेश परमार, अवधेश राघव आदि थे। संवाद

ब्लॉक स्तरीय बैठक में आईं बैंकों की मनमानी की शिकायतें

एलडीएम और बीडीओ के सामने एडीओ ने गिनाए लापरवाही के मामले

विकास खंड कार्यालय के सभागार में ब्लॉक स्तरीय बैंकर्स समिति की बैठक को संबोधित करते हुए एलडीएम दिलीप सिंह कपूर व बीडीओ सुरेंद्र सिंह। संवाद

संवाद न्यूज एजेंसी

हसायन। विकास खंड कार्यालय पर बृहस्पतिवार की शाम को ब्लॉक स्तरीय बैंकर्स समिति की बैठक का आयोजन किया गया। ग्रामीण क्षेत्र के बैंकों में कर्मचारियों की मनमानी और ग्राहकों के कार्य में लेटलतीफी की शिकायतें आईं।

अग्रणी जिला प्रबंधक (एलडीएम) डीएस कपूर व खंड विकास अधिकारी (बीडीओ) सुरेंद्र सिंह की अध्यक्षता में हुई इस बैठक में सहायक विकास अधिकारी (एडीओ) आईएसबी एनआरएलएम दीपक रघुवंशी ने बताया कि ग्रामीण क्षेत्र में स्थापित बैंक शाखाओं में तैनात कर्मचारियों द्वारा स्वयं सहायता समूहों के खाते खोलने में विलंब किया जाता है। अगर उनसे खाता खोलने के लिए कहा जाए तो वह कर्मचारियों की कमी की बात कहते हैं।

एडीओ ने अग्रणी बैंक प्रबंधक दिलीप सिंह को बताया कि हसायन की स्टेट बैंक ऑफ इंडिया की शाखा में अब छह कैश क्रेडिट लिंकेज लंबित हैं, जबकि केनरा बैंक की छीतूपुर शाखा में दो, केनरा बैंक की नगला मियां शाखा में एक, आर्यावर्त बैंक की जरैरा शाखा में एक, आर्यावर्त बैंक महौ शाखा में दो कैश क्रेडिट लिंकेज लंबित पड़े हैं। एनआरएलएम के तहत संचालित स्वयं सहायता समूह के खाते खोलने में हसायन की एसबीआई में छह, केनरा बैंक छीतूपुर हरीनगर में दो खाते आज तक नहीं खोले गए हैं, जबकि जबकि आर्यावर्त बैंक की जरैरा शाखा में दो पुराने समूहों के खाते बैंक अधिकारियों व कर्मचारियों की अनदेखी व उदासीनता के कारण आज तक नहीं खोले गए हैं। आर्यावर्त ग्रामीण बैंक की जरैरा शाखा में दो पुराने समूह के खाते अब तक लंबित हैं, जबकि आर्यावर्त ग्रामीण बैंक पोरा में ग्राम पंचायत जरीनपुर भुरका व जानसोई में संचालित स्वंय सहायता समूह के नौ खाते चार दिन पहले भेजे गए, लेकिन आज तक नहीं खुले हैं।

एडीओ ने बताया कि बैंक अधिकारियों व कर्मचारियों द्वारा स्वयं सहायता समूह के खाताधारकों की पास बुक पर एंट्री भी नहीं की जाती। इस कारण समूह के खाता संचालन के बारे में कोई जानकारी नहीं मिल पाती है। एडीओ ने एलडीएम व बीडीओ से स्वयं सहायता समूह की महिलाओं के खाते की पासबुक में एंट्री कराते हुए इसे प्रिंट कराए जाने के अलावा स्टेटमेंट दिलवाने की बात कही।

बैठक में मुनेश मीना, विमलेश देवी, मीरा देवी, रचना कुमारी, रोहित कुमार, मोहित कुमार, मनीष वर्मा, विक्रम सिंह मौजूद रहे। एसबीआई हसायन व आर्यावर्त बैंक महौ की शाखा से कोई भी अधिकारी व कर्मचारी बैठक में शामिल होने नहीं पहुंचा।

मैनपुरी में परिवर्तन के लिए कार्यकर्ता एकजुट : दिनेश

अलीगढ़। प्रदेश के पूर्व डिप्टी सीएम डा.दिनेश शर्मा ने कहा है कि मैनपुरी में परिवर्तन के लिए कार्यकर्ता एकजुट हुआ है। एक परिवार के खिलाफ कार्यकर्ताओं का परिवार चुनाव लड़ रहा है और जीतेगा। उत्तर प्रदेश ही नहीं, देश भर में परिवारवाद की राजनीति से ऊबी जनता खुद बदलाव ला रही है। रहा सवाल निकाय चुनाव का तो अलीगढ़ सहित सभी सीटों पर हम क्लीन स्वीप करेंगे।

अलीगढ़ आए पूर्व डिप्टी सीएम ने कहा कि भाजपा ही एक मात्र कार्यकर्ताओं की पार्टी है। सपा, बसपा और कांग्रेस में परिवारवाद हावी है। कांग्रेस में गांधी परिवार, सपा में यादव परिवार व बसपा में बहनजी का परिवार ही केंद्र में रहता है। केवल भाजपा में ही कार्यकर्ताओं का परिवार है। मैनपुरी के परिणाम सपा को हराने वाले होंगे। जहां एक परिवार तिलिस्म बना हुआ है। अब उस तिलिस्म को तोड़ने के लिए कार्यकर्ताओं का परिवार चुनाव जीतने के लिए डटा हुआ है। संवाद

फुट ओवरब्रिज और एक्सप्रेस ट्रेनों के ठहराव की मांग

सहपऊ। दिल्ली हावड़ा रेलमार्ग पर जलेसर रोड स्टेशन पर छह साल पहले टूट चुके फुट ओवर ब्रिज को अब तक नहीं बनवाया गया है। कोरोना काल में बंद हुई एक्सप्रेस ट्रेनों का ठहराव भी नहीं हुआ है। भारतीय किसान यूनियन (टिकैत गुट) के जिला उपाध्यक्ष मंगलेश यादव के नेतृत्व में भाकियू के कार्यकर्ताओं ने बृहस्पतिवार को प्रधानमंत्री, मुख्यमंत्री एवं रेलमंत्री के साथ ही उत्तर मध्य रेल मंडल के मंडल प्रबंधक के नाम एक ज्ञापन स्टेशन अधीक्षक ऋषिपाल मीणा को सौंपा। ज्ञापन देने की सूचना पर रेलवे स्टेशन पर शांति व्यवस्था एवं सुरक्षा की दृष्टि से कोतवाली प्रभारी श्याम सिंह पुलिस के साथ मुस्तैद नजर आए। भाकियू जिला उपाध्यक्ष का कहना है कि दोनों प्लेटफार्मों के लिए फुट ओवर ब्रिज नहीं होने पर इस स्टेशन कई जनहानि हो चुकी है। सरकार ने जनहानि होने के बाद भी स्टेशन पर ब्रिज के निर्माण के लिए कोई ध्यान ही नहीं दिया है। साथ ही इस स्टेशन पर दो एक्सप्रेस ट्रेन के साथ अन्य कई यात्री ट्रेन रुकती थी, लेकिन अब केवल दो यात्री ट्रेनें रुकती है। इससे यहां के यात्रियों को काफी परेशानी हो रही है। सरकार ने इस ओर शीघ्र ही ध्यान नहीं दिया तो भाकियू आंदोलन करने पर मजबूर होगी। इस मौके पर डॉ. विष्णु यादव, करन चौधरी, नीटू यादव, बृजमोहन, डॉ. देवीलाल, रवेंद्र यादव एडवोकेट, सत्य प्रकाश, सोनू यादव, मुकेश, सुनील कुमार, जय कुमार यादव आदि कार्यकर्ता मौजूद थे। संवाद

ARYAVART BANK (A Joint Undertaking of Govt. of India, U.P. Govt. & Bank of India) **आर्यावर्त बैंक** (भारत सरकार, उत्तर प्रदेश सरकार एवं बैंक ऑफ इण्डिया का संयुक्त उपक्रम) — क्षेत्रीय कार्यालय, हाथरस

ई - नीलामी बिक्री सूचना

प्रतिभूतिकरण एवं वित्तीय आस्तियों का पुनर्गठन एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अन्तर्गत बैंक के अधीन अचल बंधक सम्पत्ति की बिक्री सूचना।

प्रतिभूतिकरण और वित्तीय आस्ति का पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफेसी अधिनियम 2002) के सेक्शन 13(4) के अन्तर्गत अधोहस्ताक्षरी द्वारा आर्यावर्त बैंक के प्राधिकृत अधिकारी होने के कारण निम्नलिखित बंधक सम्पत्ति का अधिग्रहण कर लिया गया है। जन साधारण एवं विशेषतः ऋणी एवं उनके जमानतदारों को यह सूचित किया जाता है कि सरफेसी अधिनियम 2002 के अन्तर्गत बैंक के बकाया ऋण वसूली के लिए निम्नलिखित बंधक सम्पत्तियों की ई-नीलामी "जो जहां है जैसा है एवं जो कुछ भी है" निम्नलिखित नियम एवं शर्तों के साथ की जा रही है।

ऋणी एवं गारंटर का नाम एवं पता	मांग सूचना की दि. / बकाया राशी	अचल सम्पत्तियों का विवरण	कब्जे की प्रकृति	आरक्षित मूल्य / अग्रिम धनराशि / बोली बढ़ाने की राशि
ऋणी- श्रीमती कमलेश पत्नी अवनेश शर्मा, पता- लक्ष्मी पुरम, नगला अलगरजी रोड, हाथरस, **गारंटर**- 1. श्रीमती हेमलता शर्मा पत्नी योगेश कुमार, पता- लक्ष्मी पुरम नगला अलगरजी, हाथरस, 2. श्री अवनेश शर्मा पुत्र लाला राम, पता- रानी का नगला, हाथरस **शाखा: अलीगढ़ रोड हाथरस**	12.02.2020 10,44,859.10 + अप्रभारित ब्याज एवं अन्य खर्चे दि. 30.06.2019 से	आवासीय संपत्ति के सभी भाग एवं खण्ड समाविष्ट अचल संपत्ति स्थित खसरा नं. 109/2, चिंतापुर, चुंगी बहार, परगना मुरसान, तह. हाथरस, जिला हाथरस, एरिया- 379.78 वर्ग मी., सम्पत्ति श्रीमती कमलेश पत्नी श्री अवनेश शर्मा के नाम, चौहद्दी: पूर्व- नारायण सिंह की भूमि, पश्चिम- 22 फुट चौड़ा रास्ता, उत्तर - गौरी का भूखंड, दक्षिण - स्वच्छ माथुर का प्लॉट	भौतिक कब्जा	13,64,070/- 1,36,407/- 10,000/-
ऋणी- श्रीमती ललेश देवी पत्नी राजेंद्र सिंह, पता- नई बस्ती रमनपुर हाथरस, **गारंटर**- 1. श्री ब्रह्मानंद पुत्र ओमप्रकाश, पता- नई बस्ती नगला अलगजी हाथरस, 2. श्री मोहन सिंह पुत्र श्री कंचन सिंह, पता- महादेव कॉलोनी, मांडू रोड, हाथरस **शाखा: अलीगढ़ रोड हाथरस**	12.02.2020 10,67,275/- + अप्रभारित ब्याज एवं अन्य खर्चे दि. 31.12.2019 से	आवासीय संपत्ति के सभी भाग एवं खण्ड समाविष्ट अचल संपत्ति स्थित खसरा नं. 107 का भाग, रमनपुर चुंगी अंदर तेह. हाथरस जिला हाथरस (महामायानगर), एरिया- 126.81 वर्ग मी., सम्पत्ति श्रीमती ललेश देवी पत्नी श्री राजेन्द्र सिंह के नाम, चौहद्दी: पूर्व - पप्पन का प्लॉट, पश्चिम - शीला देवी का प्लॉट, उत्तर - अन्य का प्लॉट, दक्षिण- 16 फुट चौड़ा रास्ता	भौतिक कब्जा	8,29,000/- 82,900/- 10,000/-
ऋणी- श्री पवन कुमार दीक्षित पुत्र श्री सुरेश चंद्र दीक्षित, पता- विष्णुपुरी गली नंबर 5 हाथरस, **गारंटर**- 1. श्रीमती हेमलता पत्नी बंटो शर्मा, **पता**- विष्णु पुरी हाथरस, 2. श्री ओमेन्द्र कुमार पुत्र दिनेश कुमार, **पता**- नगला अलगरजी, हाथरस **शाखा: अलीगढ़ रोड हाथरस**	11.03.2020 7,50,183/- + अप्रभारित ब्याज एवं अन्य खर्चे दि. 30.09.2019 से	आवासीय संपत्ति के सभी भाग एवं खण्ड समाविष्ट अचल संपत्ति स्थित खसरा न. 109/2, ग्राम चिंतापुर, परगना एवं तहसील हाथरस, एरिया- 42.15 वर्ग मी., सम्पत्ति श्री पवन कुमार दीक्षित पुत्र श्री सुरेश चंद्र दीक्षित के नाम, चौहद्दी: पूर्व- कुसुम का प्लॉट, पश्चिम- 11 फीट चौड़ा रास्ता, उत्तर-16 फीट 6 इंच चौड़ा रास्ता, दक्षिण- विक्रेता का प्लॉट	भौतिक कब्जा	4,90,000/- 49,000/- 10,000/-

ई-नीलामी की दि. : 30.12.2022, समय : प्रातः 11:00 बजे से दोपहर 01:00 बजे तक, बिड जमा करने की अन्तिम तिथि दि. 29.12.2022, सांय 04:00 बजे तक

ईएमडी जमा करने के लिए विवरण:- खाता सं. 15120020000034 ईएमडी के लिए खाता का नाम, शाखा आईएफएससी कोड - BKID0ARYAGB या किसी राष्ट्रीयकृत या अनुसूचित बैंक द्वारा क्षेत्रीय प्रबंधक, आर्यावर्त बैंक क्षेत्रीय कार्यालय, हाथरस खाता (15120020000034) के पक्ष में निर्गत किया गया डिमांड ड्राफ्ट

ई- नीलामी की नियम एवं शर्ते निम्नलिखित है

1. ई- नीलामी "जो है जहां है, जो है जैसा है एवं जो कुछ भी है" के आधार पर हमारे मान्यता प्राप्त सेवा प्रदाता मेसर्स ई-प्रक्योरमेंट टेक्नोलॉजिज लिमिटेड (ऑक्शन टाइगर) के द्वारा संचालित की जायेगी। 2. सम्पूर्ण ई-नीलामी प्रक्रिया, आस्तियों का विवरण सम्बन्धी दस्तावेज, ऑनलाइन ई-ऑक्शन बिड फॉर्म, घोषणा एवं अंडरटेकिंग फॉर्म, ऑनलाइन नीलामी बिक्री की सामान्य नियम एवं शर्ते वेबसाइट- https://sarfaesi.auctiontiger.net. पर उपलब्ध है। सम्पर्क- राम प्रसाद शर्मा, मो. 9978591888, हेल्प लाइन न. 9265562821/18, 079-68136880/68136837, ई-मेल- support@auctiontiger.net, up@auctiontiger.net & ramprasad@auctiontiger.net पर संपर्क करें।

उधारकर्ता/गारंटीकर्ता/बंधककर्ता को नियम 6(2) एवं 8(6) के सिक्योरिटी इन्टरेस्ट (इनफोर्समेंट) नियम 2002 के तहत 30 दिन की बिक्री सूचना । इसे नियम 6(2) एवं 8(6) सिक्योरिटी इन्टरेस्ट (इनफोर्समेंट) नियम 2002 के तहत बंधककर्ता/गारंटर को नोटिस समझा जाए, उनके वर्णित ऋण के सम्बंध में उपरोक्त दिनांक को ई-नीलामी है।

दिनांक : 25.11.2022 स्थान- हाथरस प्राधिकृत अधिकारी

FULLERTON INDIA HOME FINANCE COMPANY LIMITED

Fullerton Grihashakti — Iraada hai toh Raasta hai

Corporate Off. : Flr. 5 & 6, B-Wing, Supreme IT Park, Supreme City, Powai, Mumbai - 400 076
Regd. Off. : Megh Towers, Flr. 3, Old No. 307, New No. 165, Poonamallee High Road, Maduravoyal, Chennai - 600 095

DEMAND NOTICE

UNDER THE PROVISIONS OF THE SECURITIZATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 ("the Act") AND THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002 ("the Rules")

The undersigned being the **Authorized Officer of Fullerton India Home Finance Company Limited (FIHFC)** under the Act and in exercise of the powers conferred under Section 13 (12) of the Act read with Rule 3 issued Demand Notice(s) under Section 13(2) of the Act, calling upon the following borrower(s) to repay the amount mentioned in respective notice(s) within 60 days from the date of receipt of the said notice. The undersigned reasonably believes that borrower(s) is/are avoiding the service of the Demand Notice(s), therefore the service of notice is being effected by affixation and publication as per Rules. The contents of Demand Notice(s) are extracted herein below :

Sl. No.	Loan Amount No., Name of the Borrower/ Co-Borrowers Property Holders as the case may be	Date of Demand Notice U/s-13(2) and Total Outstanding
1	**LAN : 609107510442673** **(1) MAMTA AGGARWAL** W/o KUL BHUSHAN AGGARWAL (BORROWER), **(2) KUL BHUSHAN AGGARWAL** (CO-BORROWER), **(3) M/s MAMTA CREATIONS** Through Prop. MAMTA AGGARWAL (CO-BORROWER) **Add. 1 :** R/0 A-38, 3RD FLOOR ANAND VIHAR DELHI 110092 **Add. 2 :** GROUND FLOOR SHOP N0. 3 DDA MARKET JAGRITI ENGALVE DELHI-110092.	**Date :** 09.11.2022 RS. 15,24,788.31/- (RUPEES FIFTEEN LAKH TWENTY FOUR THOUSAND SEVEN HUNDRED EIGHTY EIGHT AND THIRTY PAISA ONLY) **NPA Date :** 30.09.2022
	Description of Secured Assets/Mortgage Property : ALL THAT PICE AND PARCEL OF THE PROPERTY BEARING SHOP NO. 3 GROUND FLOOR UP EXTENT OF CELLING MEASURING 14.35 SQ.MTRS. SITUATED IN LAY OUT PLAN OF JAGRITINAGAR CO-OPERATIVE HOUSING BUILDING SOCIETY LTD. CSC ZONE 10-11 JAGRITI ENCLAVE DELHI - 110092.	

The borrower(s) are hereby advised to comply with the Demand Notice(s) and to pay the demand amount mentioned therein and hereinabove within 60 days from the date of this publication together with applicable interest, additional interest, bounce charges, cost and expenses till the date of realization of payment The borrower(s) may note that **FIHFC** is a secured creditor and the loan facility availed by the Borrower(s) is a secured debt against the immovable property/properties being the secured asset(s) mortgaged by the borrower(s). In the event borrower(s) are failed to discharge their liabilities in full within the stipulated time, **FIHFC** shall be entitled to exercise all the rights under section 13(4) of the Act to take possession of the secured assets(s) including but not limited to transfer the same by way of sale or by invoking any other remedy available under the Act and the Rules thereunder and realize payment. **FIHFC** is also empowered to **ATTACH AND/OR SEAL** the secured assets(s) before enforcing the right to sale or transfer. Subsequent to the Sale of the secured assets(s), **FIHFC** also has a right to initiate separate legal proceedings to recover the balance dues, in case the value of the mortgaged properties is insufficient to cover the dues payable to the **FIHFC**. This remedy is in addition and independent of all the other remedies available to **FIHFC** under any other law.

The attention of the borrower(s) is invited to Section 13(8) of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets and further to Section 13(13) of the Act, whereby the borrower(s) are restrained/prohibited from disposing of or dealing with the secured asset(s) or transferring by way of sale, lease or otherwise (other than in the ordinary course of business) any of the secured asset(s), without prior written consent of **FIHFC** and non-compliance with the above is an offence punishable under Section 29 of the said Act. The copy of the Demand Notice is available with the undersigned and the borrower(s) may, if they so desire, can collect the same from the undersigned on any working day during normal office hours.

Place : Delhi
Date : 25.11.2022

Sd/-
Authorized Officer
FULLERTON INDIA HOME FINANCE COMPANY LIMITED

GOVERNMENT OF MEGHALAYA

O/o THE EXECUTIVE ENGINEER, PWD (ROADS)
NONGPOH DIVISION, NONGPOH

NGP/TB/231/Pt-II/2015-16/2241 Dated : 21-11-2022

PRESS NOTICE

The Executive Engineer, PWD (Roads), Nongpoh Division, Nongpoh, on behalf of the Governor of Meghalaya invite Bids for the CERC work. FDR to Belkuri Ronghilik Road, FDR to internal road at Diwon, FDR to internal road at Umden, FDR Marmain Khuswai Rongbeta Road, FDR to Umranglyngkru Umjaren (Package-3) to be implemented under Meghalaya Integrated Transport Project (MITP) funded by the World Bank.

Interested bidders may download the bidding document and participate in the bidding process on website **https://meghalayatenders.gov.in** under organization Meghalaya Infrastructure Development Finance Corporation World Bank Tenders. For any clarification may also contact the authority during office.

Sd/-
(Shri. M. Pyrbot)
Executive Engineer PWD (Roads)
Nongpoh Division, Nongpoh

M.I.P.R. No : 1343
Dated : 22-11-2022

NOTICE

A notice is hereby given to the public that an order was passed by Securities and Exchange Board of India in the matter of M/s Mahankal Capital v/s SEBI on 29/09/2022 whereby Ajay Thakur was ordered to refund the service amount taken by the aforementioned firm for providing Investment Advisory services to its clients.

Though Mr. Ajay Thakur had no interests in the firm and was not the incharge of the said firm, in the interest of justice following mechanism of refund is proposed by Mr. Ajay Thakur in compliance of SEBI Order no. **WTM/SM/WRO/WRO/19858/2022-23 dated 29th September, 2022**

Any person who has subscribed the services of M/s Mahankal Capital, Ashta shall receive his full amount paid as service charge on producing the Copy of Invoice and/or Copy of Transaction Detail duly signed and sealed after verification from payees's bank within a period of 90 days from this notice. NO Refunds will be considered after the lapse of 90 days and Mr. Ajay Thakur will not be responsible for any grievance and/or disputes arising out of any transactions with M/s Mahankal Capital.

Process of Refund - the Refund shall be made only in the account of the Subscriber for which Account number, Bank name, Account Name, IFSC Code of Bank shall be provided. The refunds, if Any, will be processed only through authorised banking channels via Cheque/demand draft/NEFT/RTGS etc.

Date : 24/11/2022
Place : Ashta

Ajay Thakur
M: 9826689016, E-mail : ajaysingh3252@gmail.com

PUBLIC NOTICE

General public is hereby informed that our client, **M/s. Muthoot Finance Ltd.-(GSTIN 32AABCT0343B1Z7), Registered Office: 2nd Floor, Muthoot Chambers, Banerji Road, Kochi-682018, Kerala, India CIN: L65910KL1997PLC011300, Ph: +91 484-2396478, 2394712, Fax: +91 484-2396506 mails@muthootgroup.com, www.muthootfinance.com** is conducting Auction of ornaments **(NPA** accounts for the period up to **02.10.2021** & Spurious/Low quality accounts for the period up to **31.03.2022**), pledged in its favour, by the defaulting Borrowers, as detailed hereunder. All those interested may participate.

First Auction Date: 03.12.2022
Jodhpur: MUL-12603, 12701, 12758, 12835, 12911, 12928, **Jodhpur-Chopasani Road:** MLS-88, MUL-20468, 20496, 20515, 20530, 20669, 20834, 20882, 20934, **Jodhpur-Paota Road:** MGL-823, MUL-9233, 9416, 9547, **Phalodi-(RA):** MUL-116, 697, **Jodhpur-Akhiliya Circle:** BLS-25, MDL-2439, MUL-15945, 15990, 16098, 16099, 16159, 16160, 16241, **Jodhpur-Sardarpura:** MUL-5218, 5273, 5275, 5282, **Jodhpur-Saraswati Nagar:** MUL-10111, **Jodhpur-Mandore Road:** MDL-986, 1255, MUL-9569, 9594, **Jodhpur-Ratanada Road:** MUL-10126, 10204, 10221, 10478, **Jodhpur-Banar Road-(RA):** MUL-3273, 3357, Jodhpur-Pal Bypass: MUL-320
Spurious & Low Quality: Jodhpur-Akhiliya Circle: MDL-3264
Second Auction Date: 05.12.2022, Auction Centre: Second Floor, Plot No. 46, Opp. New Kohinoor Cinema, Akhaliya Circle, Jodhpur, Rajasthan-342001
First Auction Date: 09.12.2022
Jaipur-Bhilwara: MDL-1357, 1917, MSL-13125, MUL-4377, 5426, 6051, 6148, 6397, 6471, 6521, 6581, 6591, 6654, 6721, 6722, 6759, **Bhilwara-Nagauri Garden:** MAL-1034, MUL-4578, 4992, 5019, 5134, 5156, 5184, **Bhilwara-Nehru Nagar:** MAL-1694, MUL-4991, 5393, 5485, 5557, 5734
Second Auction Date: 10.12.2022, Auction Centre: First Floor, S.K. Plaza, Pur Road, Bhilwara-311001
First Auction Date: 09.12.2022
Rajsamand-(RA): MAL-1305, MUL-3697, 3708, 3836, 3900, 3901, MWS-1378, **Nathdwara-(RA):** MUL-6973, 6979, 7122, 7157, 7158, 7208, 7267, 7277
Spurious & Low Quality: Nathdwara-(RA): MDL-1542
Second Auction Date: 12.12.2022, Auction Centre: First Floor, Above Srinath Electricals, Near SBI, Jal Chakki Road, Kankroli, Rajsamand-Rajasthan.
First Auction Date: 09.12.2022
Dungarpur-(RA): MAL-750, 751, 806, RGL-643, 868, 888
Spurious & Low Quality: Dungarpur-(RA): RGL-956
Second Auction Date: 13.12.2022, Auction Centre: Muthoot Finance Limited, First Floor, Plot No-10A, Main Market Sagwara Road, Dungarpur-Rajasthan
First Auction Date: 09.12.2022
Chittorgarh-(RA): MUL-165, 414, 415, 3603, 4385, 4413, 4424, 4474, 4501, 4531, **Pratapgarh-(RA):** RGL-1526, 1613
Second Auction Date: 14.12.2022, Auction Centre: Muthoot Finance Ltd., Opp. SBI , Near Roadways Bus Stand, Bus Stand Road, Chittorgarh.
First Auction Date: 14.12.2022
Udaipur: MUL-9342, 9346, 9348, **Udaipur-Chetak Marg:** MUL-10922, 10923, 11077, **Udaipur-Fatehpura:** MUL-12499, 12502, 12537, 12633, **Udaipur-Sunderwas:** MDL-1992, MUL-8400, 8403, 8470, 8472, 8475, 8482, 8487, 8594, 8597, 8634, **Udaipur-Toran Bawri:** MUL-6114, 6128, 6142, 6156, 6168, **Udaipur-Hiran Magri:** MUL-6395, 6512, 6549, **Udaipur-Hiran Magri Sector-11:** MUL-5971, 6039, 6044, 6073, 6083, 6109, **Abu Road-Jodhpur:** RGL-1380
Spurious & Low Quality: Udaipur: MPL-169, MDL-1755, MUL-12564
Second Auction Date: 15.12.2022, Auction Centre: First Floor, Shree Karni Complex, LL Fatehpura Bedla Road, Udaipur, Rajasthan.

The auctions in respect of the loan accounts shown under the branch head will be conducted at the respective branches.
However please note that in case the auction does not get completed on the given date-(s), then in that event the auction in respect thereto shall be conducted/continued on **Second Auction date at given auction centre**, and further in case the said ornaments are still not successfully auctioned on these dates then such auction shall be continued on subsequent days thereafter, at this same venue. No further notices shall be issued in this respect.

Kohli & Sobti Advocates A 59 A First Floor Lajpat Nagar II New Delhi-110024

Note: Customers can release their pledged ornaments before the scheduled auction date, against payment of dues of our client. Customer can also contact to **Email ID: auctiondelhi@muthootgroup.com or Call at 7834886464, 7994452461**

ARYAVART BANK आर्यावर्त बैंक

(A Joint Undertaking of Govt. of India, U.P. Govt. & Bank of India) (भारत सरकार, उत्तर प्रदेश सरकार एवं बैंक ऑफ इण्डिया का संयुक्त उपक्रम)

Regional Office, Hathras

E – Auction Sale Notice

SALE OF IMMOVABLE ASSETS CHARGED TO THE BANK UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

The Undersigned as Authorized Officer of Aryavart Bank has taken over possession of the following Properties u/s 13(4) of the SARFAESI Act. Public at large and specially borrower and their guarantor are informed that e-auction (under SARFAESI act, 2002) of the charged properties in the below mentioned cases for realisation of Bank's due will be held "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" on the terms and conditions specified hereunder.

Name & Address of Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date / Claim Amount as per Demand Notice	Description of Properties	Type of Possession	Reserve Price / Earnest Money / Increment Bid
Borrower- Mrs. Kamlesh W/o Avnesh Sharma, Add.- Laxmi Puram, Nagla Algarji Road, Hathras **Gurantor-** 1. Mrs. Hemlata Sharma W/o Yogesh Kumar, Add.- Laxmi puram nagla Algarji, Hathras 2. Mr. Avnesh Sharma S/o Lala Ram, Add.- Rani Ka Nagla, Hathras **Branch: Aligarh Road Hathras**	12.02.2020 / **₹ 10,44,859.10** + uncharged Intt. & other charges From 30.06.2019	All that part and parcel of the residential property consisting of an immovable property situated at Part of Khasra no. 109/2, Chintapur, Chungi Baahar, Pargana Mursan, Teh. Hathras, Dist. Hathras, Area-379.78 Sq. Mtrs., Property in the name of Smt. Kamlesh W/o Shri Avnesh Sharma, Bounded as: East-Land of Narayan Singh, West - 22 ft wide Raasta, North - Plot of Gauri, South - Plot of Swechh Mathur	Physical Possession	13,64,070/- / 1,36,407/- / 10,000/-
Borrower- Mrs. Lalesh Devi W/o Rajendra Singh Add.- Nai Basti Ramanpur Hathras, **Guarantor-** 1. Mr. Brahmananad S/o Omprakash, Add.- Nai Basti Nagla Algaji Hathras, 2. Mr. Mohan Singh S/o Shri Kanchan Singh, Add.- Mahadev Colony, Mandu Road, Hathras **Branch: Aligarh Road Hathras**	12.02.2020 / **₹ 10,67,275** + uncharged Intt. & other charges From 31.12.2019	All that part and parcel of the residential property consisting of an immovable property situated at part of Khasra no. 107, Ramanpur Chungi andar Teh. Hathras Dist. Hathras (Mahamayanagar), Area- 126.81 Sq. Mtrs., Property in the name of Smt Lalesh Devi w/o Shri Rajendra Singh, Bounded as: East – Plot of Pappan, West – Plot of Sheila Devi, North – Plot of Other, South – 16 ft wide Raasta	Physical Possession	8,29,000/- / 82,900/- / 10,000/-
Borrower- Shri Pawan Kumar Dixit S/o Shri Suresh Chandra Dixit, Add.- Vishnupuri Gali No. 5 Hathras, **Guarantor-** 1. Mrs. Hemlata W/o Banti Sharma, Add.- Vishnu Puri Hathras, 2. Mr. Opendra Kumar S/o Dinesh Kumar, Add.- Nagla Aligarji, Hathras **Branch: Aligarh Road Hathras**	11.03.2020 / **₹ 7,50,183** + uncharged Intt. & other charges From 30.09.2019	All that part and parcel of the residential property consisting of an immovable property situated at Khasra no. 109/2, Vill. Chintapur, Pargana and Tehsil Hathras, Area- 42.15 Sq. Mtrs., Property in the name of Shri Pawan Kumar Dixit s/o Shri Suresh Chandra Dixit., Bounded as: East – Plot of Kusum, West – 11 Ft' wide Raasta, North –16 Ft 6' inch Wide Raasta, South – Sellor's plot	Physical Possession	4,90,000/- / 49,000/- / 10,000/-

Date of E-Auction : 30-12-2022, Timing : 11:00 AM to 01:00 PM & Last Date of Submission of Bid : 29.12.2022 upto 04.00 PM

EMD Submisson Detail: Account No: 151200200000034 Account Name- Earnest Money Deposit, Branch IFSC Code: BKID0ARYAGB or by way of Demand draft drawn in favour of Regional Manager, Aryavart Bank, Regional Office, Hathras A/c (151200200000034), drawn on any Nationalized or Scheduled Bank.

Terms and Condition of the E-auction are as under

1. E- Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" through approved service provider M/s E-procurement Technologies Limited (auction Tiger). 2. The Complete E- Auction process documents containing details of the Assets, online E-auction Bid Form Declaration and Undertaking Form, General Terms and Conditions of online auction sale are available on website https://sarfaesi.auctiontiger.net. Contact Person: Ram Prasad Sharma (M) 9978591888, Helpline No. 9265562821/18, 079 - 68136880/68136837, Email: support@auctiontiger.net, up@auctiontiger.net & ramprasad@auctiontiger.net

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6)/RULE9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT), RULES 2002

This may also be treated as notice under rule 6(2) & 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower/s and guarantor/s of the Said loan about the holding of E-Auction Sale on the above mentioned date.

Dt. 25-11-2022 **Place: Hathras** **Authorised Officer**

APPENDIX IV

[See rule 8 (1)]
POSSESSION NOTICE
(for immovable property)

Whereas,

The undersigned being the Authorized Officer of the **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029)** under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 28.02.2022 calling upon the Borrowers **DUHAN SECURITY AND HOUSEKEEPING SERVICES (A PROPRIETORSHIP FIRM OF DEEPAK), DEEPAK, ANJALI AND MAHINDER SINGH** to repay the amount mentioned in the Notice being **Rs. 27,62,976.96/- (Rupees Twenty Seven Lakh Sixty Two Thousand Nine Hundred Seventy Six and Paisa Ninety Six Only)** against Loan Account No. **HHLKUN00378910** as on **16.02.2022** and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrower having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken **symbolic possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **22.11.2022.**

The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED** for an amount of **Rs. 27,62,976.96/- (Rupees Twenty Seven Lakh Sixty Two Thousand Nine Hundred Seventy Six and Paisa Ninety Six Only)** as on **16.02.2022** and interest thereon.

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

ALL THAT PIECE AND PARCEL HOUSE AT KILLA NO.15//17,18,16, GALI NO-14, WAKA RAKBA GADI BRAHMANAN ANDER MAYUR VIHAR GOHANA ROAD, WITHIN MC LIMIT SONEPAT, HARYANA-131001.

Date : 22.11.2022
Place : SONIPAT

Sd/-
Authorized Officer
INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED

APPENDIX IV

[See rule 8 (1)]
POSSESSION NOTICE
(for immovable property)

Whereas,

The undersigned being the Authorized Officer of **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029)** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated **28.01.2022** calling upon the Borrower(s) **SATYAVEER SHARMA AND CHHAYA SHARMA** to repay the amount mentioned in the Notice being **Rs. 40,69,951.22/- (Rupees Forty Lakh Sixty Nine Thousand Nine Hundred Fifty One and Paisa Twenty Two Only)** against Loan Account No **HHLNOI00325012** as on **31.01.2022** and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said Notice.

The Borrower having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower and the public in general that the undersigned has taken **symbolic possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on **22.11.2022.**

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED** for an amount of **Rs. 40,69,951.22/- (Rupees Forty Lakh Sixty Nine Thousand Nine Hundred Fifty One and Paisa Twenty Two Only)** as on **31.01.2022** and interest thereon.

The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

ALL THAT PIECE AND PARCLE OF PLOT NO. CP-18 ADMEASURING 68.06 SQ YARDS, BLOCK-C, GOVINDPURAM, GHAZIABAD, UTTAR PRADESH-201001
BOUNDARIES:
EAST: PLOT NO. CP-19 **WEST: PLOT NO. CP-17**
NORTH: ROAD **SOUTH: ROAD**

Date : 22.11.2022
Place : GHAZIABAD

Sd/-
Authorized Officer
INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED

पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank

....भरोसे का प्रतीक! ...the name you can BANK upon!

Zonal Sastra Division- 78, Rajpur Road, 1st Floor, Radha Palace, Rajpur Road, Dehradun

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 read with provison to Rule 8(6) of the Security Interest (Enforcement) Rule, 2002. Notice is hereby given to the public in general and in particular to the borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the **constructive/physical/Symbolic** possession of which has been taken by the Authorised officer of the Bank/ Secured Creditor, will be sold on" **As is where is", "As is what is", and "Whatever there is"** on the date as mentioned in the table herein below, for recovery of dues due to the Bank/Secured creditor from the respective borrower(s) ,and Guarantor (s). The Reserve price and the earnest money deposit will be as mentioned in the table below against the respective properties.

SCHEDULE OF THE SECURED ASSETS

Lot No.	Name of The Branch / Name of the Account / Name & Addresses of The Borrower/Guarantor	Description of the Immovable Properties Mortgaged/Owner's Name (Mortgagers of Property (ies))	(A) Dt. of Demand Notice u/s 13(2) of SARFAESI Act 2002 (B) Outstanding Amount as on (C) Possession Date u/s 13(4) of SARFAESI Act. 2002 (D) Nature of Possession Symbolic /Physical/Constructive	(A) Reserve Price (B) EMD (C) Last Date of deposit of EMD (D) Bid Increase Amout	DATE & TIME OF AUCTION	Details of The Encumbrances Known To The Secured Creditors
	This notice is also be treated as 15 days statutory notice to under Rule 8(6) Security Interest (Enforcement) Rules, 2002					
1.	**Branch: Tilak Road, Dehradun** **Borrower : 1.** M/s S & N Lifestyle Hospitality Pvt Ltd, **Add. 1.** G-40, Gaurav Apartments, SFS DDA Flats, Saket, New Delhi-110017. **Add. 2.** 111/2, (Old No. 111-A) Rajpur Road, Dehradun-248001 (UK). **Director: 1.** Mr. Sachin Upadhyay S/o Late Mr. Pitambar Dutt Upadhyay, **Add. 1.** G-40, Gaurav Apartments, SFS DDA Flats, Saket, New Delhi-110017. **Add. 2.** 111/2, (Old No. 111-A) Rajpur Road, Dehradun-248001 (UK). **Add. 3.** 31, Vill & PO-Sinola, Dehradun. **2.** Mrs. Nazia Yusuf Izzuddin W/o Shri Sachin Upadhyay, **Add. 1.** Kairali Desabhimani Road, Kaloor Ernakulam Kerala- 682011. **Add 2.** G-40, Gaurav Apartments, SFS DDA Flats, Saket, New Delhi-110017. **Add. 3.** 111/2, (Old No. 111-A) Rajpur Road, Dehradun. **Corporate Guarantor:** M/s SM Hospitality Private Limited, R/o G-40, Gaurav Apartments, SFS DDA Flats Saket, New Delhi-110017	All that property forming part of 111/2 total area measuring 901sq. mt having covered area 445 sq. mt. rajpur Road Dehradun. Property Name: WIC club, Owner: S M Hospitality Pvt ltd (a Corporate Guarantor in the Account): Bounded & butted as under: North: Land of others side measuring 128 ft., South: partly 36ft wide entrance and partly common area for use of M/s S M Hospitality Pvt. ltd. and Sh. Rajender nautiyal side measuring 120 ft, East: Property of Sh. V K Gupta side measuring 90 ft, West: Land of other, side measuring 50 ft.	17.06.2021 & 28.09.2021 **Rs. 17,04,79,084.05** + along with further interest & other charges w.e.f 01.05.2021 **27.12.2021** **Symbolic**	Rs. 6640.00 Lakhs Rs. 64.40 Lakhs 14.12.2022. Up to 4 PM Rs. 5.00 Lakh	**15.12.2022** From 11:00 AM to 04.00 PM	**Not known**
2.	**Branch: Tilak Road, Dehradun** **Borrower : 1.** M/s S & N Lifestyle Infraventure Pvt Ltd, **Add. 1.** G-40, Gaurav Apartments, SFS DDA Flats, Saket, New Delhi-110017. **Add. 2.** 268/618, 2nd Floor, Rajpur Road, Dehradun-248001 (UK). **Add. 3.** 111/2, Rajpur Road, Dehradun-248001 (UK). **Add. 4.** Village- Chalang, Po- Rajpur, Dehradun- 248001 (UK). **Director/Guarantor: 1.** Mr. Sachin Upadhyay S/o Late Shri P D Upadhyay, 111/2, Rajpur Road, Dehradun-248001 (UK). **2.** Smt. Nazia Yusuf Izzuddin W/o Shri Sachin Upadhyay, 111/2, Rajpur Road, Dehradun-248001 (UK). **3.** Smt. Namitha Yusuf Izzuddin, 111/2, Rajpur Road, Dehradun-248001 (UK).	Land & Residential Building situated at Mauza Sinola, Central Doon, Tehsil- Dehradun, Distt.- Dehradun (Uttarakhand) Khasra No. 390 corresponding old khasra no. where of is 196 measuring 836.43 Sq. Mtrs. Sale deed Bahi No. 1, Zild No.1337, Page 486, AD Fa. Book No. 1, Zild No. 1434 , Page No.- 247-258, serial No.- 7404 dated 16.12.2004 registered in the name of Sachin Upadhyay S/o Late Sh. P D Upadhyay. **Property bounded and butted as under**:- North: Land of Mrs. Jain, South: Land of Smt. Deepa Singh, East: Land of Smt. Deepa Singh, West: Common Road.	05.11.2019 **Rs. 11,58,52,314/-** + along with further interest & other charges w.e.f 01.11.2019 **06.01.2020** **Symbolic**	Rs. 1590.00 Lakhs Rs. 15.90 Lakhs 14.12.2022 Up to 4 PM Rs. 5.00 Lakh	**15.12.2022** From 11:00 AM to 04.00 PM	**Not known**

TERMS AND CONDITIONS :

1. The sale shall be subject to the Terms & Conditions prescribed in the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 and to the following further conditions.:
2. The properties are being sold on **"AS IS WHERE IS BASIS** and **"AS IS WHAT IS BASIS"** and **"WHATEVER THERE IS BASIS"**
3. The particulars of Secured Assets specified in the Schedule herein above have been stated to the best of the information of the Authorised Officer, but the Authorised Officer shall not be answerable for any error, misstatement or omission in this proclamation.
4. The Sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Website **https://www.mstcecommerce.com.**
5. For detailed term and conditions of the sale, please refer **www.ibapi.in, www.mstcecommerce.com**, **https://eprocure.gov.in/epublish/app & www.pnbindia.in**
6. For any query the Interested bider May Contact **7008700071, 8130692377, 9362955008.**

STATUTORY SALE NOTICE UNDER RULE 8(6) OF THE SARFAESI ACT, 2002

Date: 25.11.2022 **Place: Dehradun** **Authorised Officer**

केनरा बैंक Canara Bank

Canara Bank, Opp Dak Bunglow, Near Old Bus stand, Kishangarh Main Branch 01463-243154, 9001098294

DEMAND NOTICE

Notice u/s 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002(hereinafter called 'Act')

Notice for the period of 60 days was given under section 13(2) of above act to the following borrowers to deposit loan amount and future interest due to NPA of their account by the authorized officer of the bank. According to the notice if the loan amount not deposited within 60 days, the said amount was to be recovered under provision of section 13(4) of the said act.
The Branch has not received the acknowledgement of said notice/returned undelivered which was sent to you under said act. Therefore this is to inform through notice that deposit the loan amount with future interest and expenses within 60 days from this notice, hence further steps will be taken by the bank under provisions of section 13 and 14 of the said Act. The said notices have been returned by post office unserved. The concern persons may collect returned notices from branch during working hour.

Date of 13(2) Demand Notice	Name and Address of the Borrower/Guarantor	Outstanding Amount & NPA Date	Description of the Movable/Immovable Property
11.11.2022	**1. M/s Suresh Salt Industries Proprietor :-Mr. Suresh Kumar Agarwal** Rajas Road, Near Bhinwari Road, Nawan City, Rajasthan-341509., **2) Suresh Salt Industries,** Vill Aou, Kishnagarh, Ajmer-305801, **3) Mr. Suresh Kumar Agarwal S/o Bihari Lal Agarwal** Ward No 06, Lakshman Colony Ward No 06, Nawa City, Nagaur - 341509. **4) Mrs Aruna Agarwal W/o Suresh Kumar Agarwal** Ward No 08(old), Ward No 06, Khasara No 824/1, Patta No 13/96, Nawa City , Nagaur - 341509. **Loan No.: 2913261000153 (Cash Credit)**	**Rs. 10,60,124.28** (Rupees Ten Lakh Sixty Thousand One Hundred twenty Four and Twenty Eight Paisa Only) as on **11.11.2022** and together with further interest and incidental expenses and costs **NPA Date: 29.05.2022**	**Movable**:- Hypothecation of Stock and Book Debts, Name of Title Holder: **M/s Suresh Salt Industries, Immovable**:-Residential Property Situated at Patta No 13/96, Part of Kh.No. 824/1, Old Ward No 08, New No 6, Nawa City, **Naguar**-341509 Name of Title Holder : **Aruna Agarwal W/o Suresh Kumar Agarwal, Boundaries as :** Per Deed and as Per Site **North:** Mangi Lal Ji South: Misru Devi, **East:** Jugal Kishore Nayak, **West**: 20 Ft Wide Road

Date: 24.11.2022 Place: Nagaur **Authorised Officer, Canara Bank**

INDUSIND BANK LIMITED

IndusInd Bank

C- 201, 2nd floor Business Square Solitaire Corporate Park Andheri East, Mumbai 400093

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTIES)

(As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)

WHEREAS, The undersigned being the Authorized Officer of the INDUSIND BANK LIMITED under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) (SARFAESI Act) and in exercise of powers conferred under Section 13 (2) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a Demand Notice under mention dated through Registered Post thereby calling upon the below borrower and Co-borrowers to repay the amount mentioned in the said notice being within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower/co borrower(s) having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrowers and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13 (4) of the said Act read with rule 9 of the said Rules on under mention dated.
The borrower/co borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of IndusInd Bank Ltd., for below menioned amount and further interest thereon, plus costs, charges, expenses incurred.

Name of Borrower/Co-borrower Loan Account Number	DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY	Demand Notice Date	Outstanding Amount
MR. AMRENDER JHA (Borrower) & **MS. BIBHA JHA** (Co-Borrower) **Loan accounts No.:** HDT00053N & HDT00119N	All That Piece And Parcel Of Property Measuring 71 Sq Yards, Comprised In Khewat No. 526//482, 527//483, Khatoni No. 742, 743, Khasra No. 660 (2-19), 672 (5-3), 673 (2-19). 671 (3-6), Situated In Revencue Estate Of Patti Jattan, Shastri Nagar, Within M.c Limit, Sonipat, Haryana- 131001 Which Is Bounded As Follows: East: Street, West: House Of Sudesh, North: House Of Anita , South: Plot Of Ravinder	27/08/2022 **Possession Notice Date** 22-11-2022	**INR 12,13,676.63** (Rs. Rupees Twelve Lakh Thirteen Thousand Six Hundred Seventy Six and Sixty Three Paisa only) as on 20.08.2022
M/s Tyre Zone- Through Its Prop- Sh. Ram Kumar Chaudhary- Since Deceased- Through Its Legal Heirs (Borrower), **Mr. Rambir Singh, Smt. Pooran Devi & Ms. Anita Singh- Legal Heir Of Late Sh. Ram Kumar Chaudhary** (co-borrowers) **Loan accounts No.:** DAA00226N & DAM00070N	**Property No. 1:** All That Piece And Parcel Of One Plot No. A-5, Measuring 334.44 Sq Mtrs, Situated At Mauja Birjapur, Under Prahlad Nagar Colony In Khashra No. 87, 88 & 89, Tehsil & District, Mathura, Uttar Pradesh-281001 Which Is Bounded As Follows: East: Plot No. A-6, West: Plot No. A-4, North: Rasta Colony, South: Plot No B-6 & B-7. **Property No. 2:** All That Piece And Parcel Of One Part Of Plot No. 17, Measuring 55.73 Sq Mtrs, Situated At Mauja Birjapur, Under Prahlad Nagar Colony In Khashra No. 86, Tehsil & District, Mathura, Uttar Pradesh-281001 Which Is Bounded As Follows: East: Plot No. 17, West: Plot No. 18, North: House Of Ramvir Singh, South: Rasta 18ft	31/08/2022 **Possession Notice Date** 22-11-2022	**Rs.2,32,93,529.30** (INR. Rupees Two Crore Thirty Two Lakh Ninety Three Thousand Five Hundred Twenty Nine and Thirty Paisa only) as on 17.06.2022

Date: 22/11/2022, Place: Delhi NCR

Authorized Officer
For INDUSIND BANK LIMITED

ARYAVART BANK (A Joint Undertaking of Govt. of India, U.P. Govt. & Bank of India) **आर्यावर्त बैंक** (भारत सरकार, उत्तर प्रदेश सरकार एवं बैंक ऑफ इण्डिया का संयुक्त उपक्रम)

Regional Office, Hathras

E – Auction Sale Notice

SALE OF IMMOVABLE ASSETS CHARGED TO THE BANK UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002

The Undersigned as Authorized Officer of Aryavart Bank has taken over possession of the following Properties u/s 13(4) of the SARFAESI Act. Public at large and specially borrower and their guarantor are informed that e-auction (under SARFAESI act, 2002) of the charged properties in the below mentioned cases for realisation of Bank's due will be held "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" on the terms and conditions specified hereunder.

Name & Address of Borrower(s)/ Guarantor(s)	Demand Notice Date / Claim Amount as per Demand Notice	Description of Properties	Type of Possession	Reserve Price / Earnest Money / Increment Bid
Borrower- Mrs. Kamlesh W/o Avnesh Sharma, Add.- Laxmi Puram, Nagla Algarji Road, Hathras **Gurantor-** 1. Mrs. Hemlata Sharma W/o Yogesh Kumar, Add.- Laxmi puram nagla Algarji, Hathras 2. Mr. Avnesh Sharma S/o Lala Ram, Add.- Rani Ka Nagla, Hathras **Branch: Aligarh Road Hathras**	12.02.2020 **10,44,859.10** + uncharged Intt. & other charges From 30.06.2019	All that part and parcel of the residential property consisting of an immovable property situated at Part of Khasra no. 109/2, Chintapur, Chungi Baahar, Pargana Mursan, Teh. Hathras, Dist. Hathras, Area- 379.78 Sq. Mtrs., Property in the name of Smt. Kamlesh W/o Shri Avnesh Sharma, Bounded as: East- Land of Narayan Singh, West - 22 ft wide Raasta, North - Plot of Gauri, South - Plot of Swechh Mathur	Physical Possession	**13,64,070/-** **1,36,407/-** **10,000/-**
Borrower- Mrs. Lalesh Devi W/o Rajendra Singh Add.- Nai Basti Ramanpur Hathras, **Guarantor-** 1. Mr. Brahmananad S/o Omprakash, Add.- Nai Basti Nagla Algaji Hathras, 2. Mr. Mohan Singh S/o Shri Kanchan Singh, Add.- Mahadev Colony, Mandu Road, Hathras **Branch: Aligarh Road Hathras**	12.02.2020 **10,67,275** + uncharged Intt. & other charges From 31.12.2019	All that part and parcel of the residential property consisting of an immovable property situated at part of Khasra no. 107, Ramanpur Chungi andar Teh. Hathras Dist. Hathras (Mahamayanagar), Area- 126.81 Sq. Mtrs., Property in the name of Smt Lalesh Devi w/o Shri Rajendra Singh, Bounded as: East – Plot of Pappan, West – Plot of Sheila Devi, North – Plot of Other, South – 16 ft wide Raasta	Physical Possession	**8,29,000/-** **82,900/-** **10,000/-**
Borrower- Shri Pawan Kumar Dixit S/o Shri Suresh Chandra Dixit, Add.- Vishnupuri Gali No. 5 Hathras, **Guarantor-** 1. Mrs. Hemlata W/o Banti Sharma, Add.- Vishnu Puri Hathras, 2. Mr. Opendra Kumar S/o Dinesh Kumar, Add.- Nagla Aligarji, Hathras **Branch: Aligarh Road Hathras**	11.03.2020 **7,50,183** + uncharged Intt. & other charges From 30.09.2019	All that part and parcel of the residential property consisting of an immovable property situated at Khasra no. 109/2, Vill. Chintapur, Pargana and Tehsil Hathras, Area- 42.15 Sq. Mtrs., Property in the name of Shri Pawan Kumar Dixit s/o Shri Suresh Chandra Dixit., Bounded as: East – Plot of Kusum, West – 11 Ft' wide Raasta, North –16 Ft 6' inch Wide Raasta, South – Sellor's plot	Physical Possession	**4,90,000/-** **49,000/-** **10,000/-**

Date of E-Auction : 30-12-2022, Timing : 11:00 AM to 01:00 PM & Last Date of Submission of Bid : 29.12.2022 upto 04.00 PM

EMD Submisson Detail: Account No: 151200200000034 Account Name- Earnest Money Deposit, Branch IFSC Code: BKID0ARYAGB or by way of Demand draft drawn in favour of Regional Manager, Aryavart Bank, Regional Office, Hathras A/c (151200200000034), drawn on any Nationalized or Scheduled Bank.

Terms and Condition of the E-auction are as under

1. E- Auction will be conducted on "AS IS WHERE IS", "AS IS WHAT IS" and "WHATEVER THERE IS BASIS" through approved service provider M/s E-procurement Technologies Limited (auction Tiger). 2. The Complete E- Auction process documents containing details of the Assets, online E-auction Bid Form Declaration and Undertaking Form, General Terms and Conditions of online auction sale are available on website https://sarfaesi.auctiontiger.net. Contact Person: Ram Prasad Sharma (M) 9978591888, Helpline No. 9265562821/18, 079 - 68136880/68136837, Email: support@auctiontiger.net, up@auctiontiger.net & ramprasad@auctiontiger.net

STATUTORY 30 DAYS SALE NOTICE UNDER RULE 8(6)/RULE9(1) OF SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT), RULES 2002

This may also be treated as notice under rule 6(2) & 8(6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 to the borrower/s and guarantor/s of the Said loan about the holding of E-Auction Sale on the above mentioned date.

Dt. 25-11-2022 **Place: Hathras** **Authorised Officer**

ARYAVART BANK **आर्यावर्त बैंक**
(A Joint Undertaking of Govt. of India, U.P. Govt. & Bank of India) (भारत सरकार, उत्तर प्रदेश सरकार एवं बैंक ऑफ इण्डिया का संयुक्त उपक्रम)

क्षेत्रीय कार्यालय, हाथरस

ई - नीलामी बिक्री सूचना

प्रतिभूतिकरण एवं वित्तीय आस्तियों का पुनर्गठन एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अन्तर्गत बैंक के अधीन अचल बंधक सम्पत्ति की बिक्री सूचना।

प्रतिभूतिकरण और वित्तीय आस्ति का पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (सरफेसी अधिनियम 2002) के सेक्शन 13(4) के अन्तर्गत अधोहस्ताक्षरी द्वारा आर्यावर्त बैंक के प्राधिकृत अधिकारी होने के कारण निम्नलिखित बंधक सम्पत्ति का अधिग्रहण कर लिया गया है। जन साधारण एवं विशेषतया ऋणीयों एवं उनके जमानतदारों को यह सूचित किया जाता है कि सरफेसी अधिनियम 2002 के अन्तर्गत बैंक के बकाया ऋण वसूलने के लिए निम्नलिखत बंधक सम्पत्तियों की ई–नीलामी "जो जहाँ है जैसा है एवं जो कुछ भी है" निम्नलिखत नियम एवं शर्तो के साथ की जा रही है।

ऋणी एवं गारंटर का नाम एवं पता	मांग सूचना की दि. / बकाया राशी	अचल सम्पत्तियों का विवरण	कब्जा का प्रकार	आरक्षित मूल्य / अग्रिम धनराशि / बोली बढ़ाने की राशि
ऋणी- श्रीमती कमलेश पत्नी अवनेश शर्मा, पता- लक्ष्मी पुरम, नगला अलगरजी रोड, हाथरस, **गारंटर**- 1. श्रीमती हेमलता शर्मा पत्नी योगेश कुमार, पता- लक्ष्मी पुरम नगला अलगरजी, हाथरस, 2. श्री अवनेश शर्मा पुत्र लाला राम, पता- रानी का नगला, हाथरस **शाखा: अलीगढ़ रोड हाथरस**	12.02.2020 **10,44,859.10** + अप्रभारित ब्याज एवं अन्य खर्चे दि. 30.06.2019 से	आवासीय संपत्ति के सभी भाग एवं खण्ड समाविष्ट अचल संपत्ति स्थित खसरा नं. 109/2, चिंतापुर, चुंगी बहार, परगना मुरसान, तह. हाथरस, जिला हाथरस, एरिया- 379.78 वर्ग मी., सम्पत्ति श्रीमती कमलेश पत्नी श्री अवनेश शर्मा के नाम, चौहद्दी: पूर्व- नारायण सिंह की भूमि, पश्चिम- 22 फुट चौड़ा रास्ता, उत्तर - गौरी का भूखंड, दक्षिण - स्वच्छ माथुर का प्लॉट	भौतिक कब्जा	**13,64,070/-** **1,36,407/-** **10,000/-**
ऋणी- श्रीमती लालेश देवी पत्नी राजेंद्र सिंह, पता- नई बस्ती रमनपुर हाथरस, **गारंटर**- 1. श्री ब्रह्मानंद पुत्र ओमप्रकाश, पता- नई बस्ती नगला अलगजी हाथरस, 2. श्री मोहन सिंह पुत्र श्री कंचन सिंह, **पता**- महादेव कॉलोनी, मांडू रोड, हाथरस **शाखा: अलीगढ़ रोड हाथरस**	12.02.2020 **10,67,275/-** + अप्रभारित ब्याज एवं अन्य खर्चे दि. 31.12.2019 से	आवासीय संपत्ति के सभी भाग एवं खण्ड समाविष्ट अचल संपत्ति स्थित खसरा नं. 107 का भाग, रमनपुर चुंगी अंदर तेह. हाथरस जिला हाथरस (महामायानगर), एरिया- 126.81 वर्ग मी., सम्पत्ति श्रीमती ललेश देवी पत्नी श्री राजेन्द्र सिंह के नाम, चौहद्दी: पूर्व - पप्पन का प्लॉट, पश्चिम - शीला देवी का प्लॉट, उत्तर - अन्य का प्लॉट, दक्षिण- 16 फुट चौड़ा रास्ता	भौतिक कब्जा	**8,29,000/-** **82,900/-** **10,000/-**
ऋणी- श्री पवन कुमार दीक्षित पुत्र श्री सुरेश चंद्र दीक्षित, पता- विष्णुपुरी गली नंबर 5 हाथरस, **गारंटर**- 1. श्रीमती हेमलता पत्नी बंटी शर्मा, **पता**- विष्णु पुरी हाथरस, 2. श्री ओपेन्द्र कुमार पुत्र दिनेश कुमार, **पता**- नगला अलगरजी, हाथरस **शाखा: अलीगढ़ रोड हाथरस**	11.03.2020 **7,50,183/-** + अप्रभारित ब्याज एवं अन्य खर्चे दि. 30.09.2019 से	आवासीय संपत्ति के सभी भाग एवं खण्ड समाविष्ट अचल संपत्ति स्थित खसरा न. 109/2, ग्राम चिंतापुर, परगना एवं तहसील हाथरस, एरिया- 42.15 वर्ग मी., सम्पत्ति श्री पवन कुमार दीक्षित पुत्र श्री सुरेश चंद्र दीक्षित के नाम, चौहद्दी: पूर्व- कुसुम का प्लॉट, पश्चिम- 11 फीट चौड़ा रास्ता, उत्तर-16 फीट 6 इंच चौड़ा रास्ता, दक्षिण- विक्रेता का प्लॉट	भौतिक कब्जा	**4,90,000/-** **49,000/-** **10,000/-**

ई–नीलामी की दि. : 30.12.2022, समय : प्रात: 11:00 बजे से दोपहर 01:00 बजे तक, बिड जमा करने की अन्तिम तिथि दि. 29.12.2022, सांय 04:00 बजे तक

ईएमडी जमा करने के लिए विवरण:– खाता सं. 151200200000034 ईएमडी के लिए खाता का नाम, शाखा आईएफएससी कोड – BKID0ARYAGB या किसी राष्ट्रीयकृत या अनुसूचित बैंक द्वारा क्षेत्रीय प्रबंधक, आर्यावर्त बैंक क्षेत्रीय कार्यालय, हाथरस खाता (151200200000034) के पक्ष में निर्गत किया गया डिमांड ड्राफ्ट

ई– नीलामी की नियम एवं शर्ते निम्नलिखित है

1. ई– नीलामी ''जो है जहां है, जो है जैसा है एवं जो कुछ भी है'' के आधार पर हमारे मान्यता प्राप्त सेवा प्रदाता मेसर्स ई–प्रक्योरमेंट टेक्नोलॉजिज लिमिटेड (ऑक्शन टाइगर) के द्वारा संचालित की जायेगी। 2. सम्पूर्ण ई–नीलामी प्रक्रिया, आस्तियों का विवरण सम्बन्धी दस्तावेज, ऑनलाइन ई–ऑक्शन बिड फॉर्म, घोषणा एवं अंडरटेकिंग फॉर्म, ऑनलाइन नीलामी बिक्री की सामान्य नियम एवं शर्ते वेबसाइट– https://sarfaesi.auctiontiger.net. पर उपलब्ध है। सम्पर्क– राम प्रसाद शर्मा, मो. 9978591888, हेल्प लाइन नं. 9265562821/18, 079–68136880/68136837, ई–मेल– support@auctiontiger.net, up@auctiontiger.net & ramprasad@auctiontiger.net पर संपर्क करें।

उधारकर्ता/गारंटीकर्ता/बंधककर्ता को नियम 6(2) एवं 8(6) के सिक्योरिटी इन्टरेस्ट (इनफोर्समेंट) नियम 2002 के तहत 30 दिन की बिक्री सूचना। इसे नियम 6(2) एवं 8(6) सिक्योरिटी इन्टरेस्ट (इनफोर्समेंट) नियम 2002 के तहत बंधककर्ता/गारंटर को नोटिस समझा जाए, उनके वर्णित ऋण के सम्बंध में उपरोक्त दिनांक को ई–नीलामी है।

दिनांक : 25.11.2022 **स्थान– हाथरस** **प्राधिकृत अधिकारी**